



## Niederschrift über die 11. Sitzung des Gemeinderates der **Gemeinde Rinchnach** am **22. September 2020**

<b>Ort:</b>	Aula der Grund- und Mittelschule			
<b>Vorsitzender:</b>	2. Bürgermeister Ludwig Lemberger			
<b>Schriftführer:</b>	Dagmar Hartl			
<b>Anwesende Mitglieder:</b>	Denner Thomas	Feineis Franz		Haas Christine
	Haas Peter	Hartl Christian	Hilz Simone	Hirmer Helmut
	Kreuzer Georg	Kreuzer Monika	Kurz Markus	
	Liebl Michael		Weinberger Josef	Zitzl Josef
<b>Entschuldigt:</b>	Dannerbauer Anton	Grimm Johann	Pfeffer Johann	
<b>Weitere Anwesende:</b>	Steffi Wölfl (zu TOP 1)			
<b>Eröffnung der Sitzung:</b>	Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass die Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden und dass die Mehrheit der Mitglieder anwesend und stimmberechtigt ist. Der Gemeinderat ist somit beschlussfähig.			

### ÖFFENTLICHER TEIL

TOP	Beschluss	Ergebnis
<b>1.</b>	<b>Vorstellung der Maßnahmen und Ziele der ILE Grüner Dreieck durch Stefanie Wölfl</b>	---
	Die ILE-Managerin Stefanie Wölfl stellt anhand der fünf Handlungsfelder die laufenden Maßnahmen der ILE Grüner Dreieck vor. Darüber hinaus informiert sie über das erarbeitete Logo und die ILE-Webseite, die in Kürze freigeschaltet wird. Außerdem beantragt die ILE eine Förderung aus dem Regionalbudget für Kleinprojekte. Ein Entscheidungsgremium aus Vertretern der vier ILE Gemeinden wurde hierzu bereits gegründet. Der Antrag durch die ILE muss bis Ende 2020 gestellt werden. Bis Februar 2021 sind die Anträge von den Projektträgern einzureichen.	
<b>2.</b>	<b>Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 25.08.2020</b>	<b>14 : 0</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 25.08.2020 wird voll inhaltlich genehmigt.	
<b>3.</b>	<b>Antrag von Michael Liebl auf Neubau einer landwirtschaftlichen Maschinenhalle in Gehmannsberg</b>	<b>13 : 0</b>

	Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt. GRM Liebl hat sich an Beratung und Abstimmung nicht beteiligt.	
<b>4.</b>	<b>Antrag von Stefan Birnböck auf Neubau eines Nebengebäudes in Ellerbach</b>	<b>14 : 0</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.	
<b>5.</b>	<b>Antrag von Matthias Lorenz auf Anbau an das bestehende Wohnhaus</b>	<b>14 : 0</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.	
<b>6.</b>	<b>Antrag von Daniela und Johann Mühl auf Bau eines Wohngebäudes mit 5 Wohneinheiten – Abweichung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes</b>	<b>13 : 1</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Der Abweichung von der im Bebauungsplan „Kasberg Sölden,, festgesetzten Baugrenze zur Ortsstraße Kasberg wird zugestimmt.	
<b>7.</b>	<b>Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage in Sitzhof</b>	<b>14 : 0</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Der Standort für eine Freiflächenphotovoltaikanlage auf den Grundstücken Fl.Nr. 393 und 393/1 wird seitens der Gemeinde befürwortet, da an diesem Standort keine Beeinträchtigungen für Anlieger zu erwarten sind. Der Antragsteller hat die Kosten für die notwendige Bauleitplanung zu übernehmen und ein geeignetes Ingenieurbüro mit der Planung zu beauftragen. Die Gemeinde wird dann das Bauleitplanverfahren durchführen.	
<b>8.</b>	<b>Errichtung einer Freiflächenphotovoltaikanlage in Klessing</b>	<b>13 : 1</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Da aufgrund der Lage eine Blendung Richtung Gunthersiedlung und damit eine Beeinträchtigung der Anwohner und des Straßenverkehrs auf der St 2134 wahrscheinlich ist, wird das Grundstück Fl.Nr. 583, Gemarkung Rinchnach nicht als geeigneter Standort für eine Freiflächenphotovoltaikanlage angesehen. Sofern durch Gutachten nachgewiesen werden kann, dass eine Blendwirkung ausgeschlossen ist, wird sich der Gemeinderat nochmals mit der Thematik befassen.	
<b>9.</b>	<b>Interessensbekundung zum Investitionspakt zur Förderung von Sportstätten 2020</b>	<b>14 : 0</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Die Gemeinde Rinchnach bewirbt sich um eine Förderung aus dem Investitionspakt zur Förderung von Sportstätten mit der Maßnahme „Überdachung von 4 Asphaltstockbahnen auf dem gemeindlichen Sportgelände“. Die geschätzten Kosten belaufen sich auf 100.000 €.	
<b>10.</b>	<b>Vergabe des Auftrags für die Kanalbefahrung in Grub</b>	<b>14 : 0</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Der Auftrag für die Kanalbefahrung in Grub wird an den günstigsten Anbieter, die Fa. Kuchler aus Teisnach, zum Angebotspreis von 12.648,16 € brutto vergeben.	

<b>11.</b>	<b>Änderung des Flächennutzungsplanes in Ried für die Einrichtung einer pädagogischen Wohngruppe in einem bestehenden Wohnhaus</b>	<b>14 : 0</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Die Gemeinde ist bereit die für die Einrichtung einer pädagogischen Wohngruppe notwendige Flächennutzungsplanänderung durchzuführen. Für die Änderung hat der Betreiber der Wohngruppe ein geeignetes Ingenieurbüro zu beauftragen und sämtliche Kosten zu tragen. Der Geltungsbereich des notwendigen Deckblatts Nr. 8 zum Flächennutzungsplan soll den Grenzen in dem heute von der Verwaltung vorgelegten Lageplan entsprechen.	
<b>12.</b>	<b>Antrag der Dorfgemeinschaft Stadl-Stadmühle auf Geschwindigkeitsbeschränkung</b>	<b>14 : 0</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Der Antrag der Dorfgemeinschaft wird unterstützt. Da es sich bei der Ortsdurchfahrt um eine Kreisstraße handelt ist das Landratsamt Regen für die Anordnung zuständig. Die Gemeinde beantragt eine Geschwindigkeitsbeschränkung auf 70 km/h ab Ortsbeginn Stadl bis zur Abzweigung Schönanger.	
<b>13.</b>	<b>Ausschreibung von Asphaltierungsmaßnahmen</b>	<b>14 : 0</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Für die Asphaltierung von Kleinflächen soll ein Rahmenvertrag für die Jahre 2021, 2022, 2023 ausgeschrieben werden. Die Auftragssumme soll 50.000 € pro Jahr betragen.	
<b>14.</b>	<b>Antrag des BRK Regen auf Zuschuss</b>	<b>14 : 0</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Dem BRK Regen wird für das Jahr 2020 ein Zuschuss von 150 € gewährt.	
<b>15.</b>	<b>Antrag der FW Rinchnach auf Beschaffung von Sicherungsstützen</b>	<b>14 : 0</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Die Stabilisierungsstützen für die FW Rinchnach werden vom günstigsten Anbieter, der Fa. Kilian, zum Angebotspreis von 1.917,48 € brutto beschafft.	
<b>16.</b>	<b>Beauftragung eines Landschaftsplaners für die Bewertung von Ausgleichsflächen</b>	<b>14 : 0</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Als Planungsbüro für die Bewertung und Planung von Ausgleichsflächen wird das Büro Team Umwelt Landschaft aus Degendorf beauftragt.	
<b>17.</b>	<b>Antrag auf Brunnenbohrung zur Trinkwasserversorgung für das Grundstück Kohlau 2</b>	<b>14 : 0</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Dem Antrag auf Brunnenbohrung wird seitens der Gemeinde zugestimmt.	
<b>18.</b>	<b>Ernennung von 2. Bürgermeister Lemberger zum Eheschließungsstandesbeamten</b>	<b>13 : 0</b>

	Der Gemeinderat beschließt: Der 2. Bürgermeister Lemberger wird zum Standesbeamten für Eheschließungen und für die Begründung von Lebenspartnerschaften ernannt.	
<b>19.</b>	<b>Erlass einer Allgemeinverfügung für das gemeindliche Sportgelände</b>	<b>14 : 0</b>
	Der Gemeinderat beschließt: Da der Beachvolleyballplatz und der Kunstrasenplatz am gemeindlichen Sportgelände sich zu einem Treffpunkt für Trinkgelage entwickelt, soll eine Allgemeinverfügung erlassen werden, die ein Alkoholverbot und eine zeitliche Begrenzung der Platznutzung bis 22.00 Uhr vorsieht.	
	<b>ANFRAGEN</b>	
	GRM Kreuzer erkundigt sich nach dem Sachstand zum Thema Umgehungsstraße und Ausweisung eines Baugebiets. Bürgermeister Lemberger gibt zur Auskunft, dass es keine neuen Entwicklungen in Sachen Umgehungsstraße gibt und die Ausweisungen eines neuen Baugebietes noch in diesem Jahr auf den Weg gebracht werden soll.	