



Bekanntmachung

**Vollzug des Baugesetzbuches (BauGB);
Änderung des Landschaftsplanes der Gemeinde Rinchnach mit
Deckblatt Nr. 2 „Solarpark Sitzhof“
Öffentliche Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB**

Für die Ausweisung eines Sondernutzungsgebietes zum Bau eines Solarparks im Ortsteil Sitzhof hat der Gemeinderat Rinchnach die Änderung des Landschaftsplanes mit Deckblatt Nr. 2 beschlossen.

Aufgrund der bereits eingegangenen Stellungnahmen wurde der Landschaftsplanentwurf überarbeitet und die eingegangenen Stellungnahmen berücksichtigt. Der überarbeitete Entwurf mit Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom 14.09.2021 wird nun nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB ausgelegt.

Der Entwurf des Deckblattes Nr. 2 zum Landschaftsplan der Gemeinde Rinchnach liegt in der Zeit vom

vom 24. November bis zum 04. Januar 2022

in der Gemeindeverwaltung Rinchnach, Gehmannsberger Straße 12, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich aus.

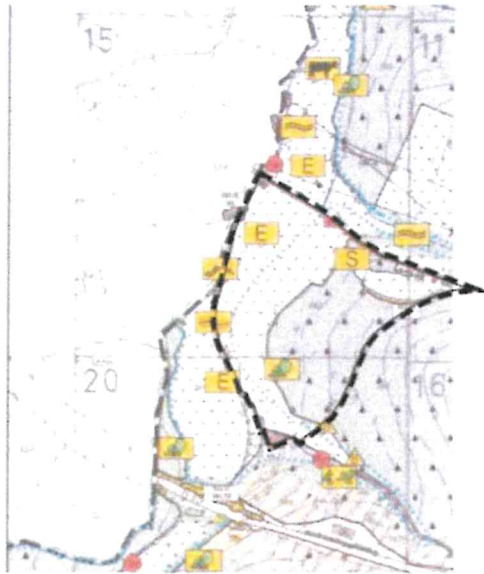
Wegen der Corona-Pandemie ist der Zutritt zum Rathaus nur nach vorheriger telefonischer Terminvereinbarung unter 09921/94 66-0 möglich.

Während dieser Frist können Stellungnahmen schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

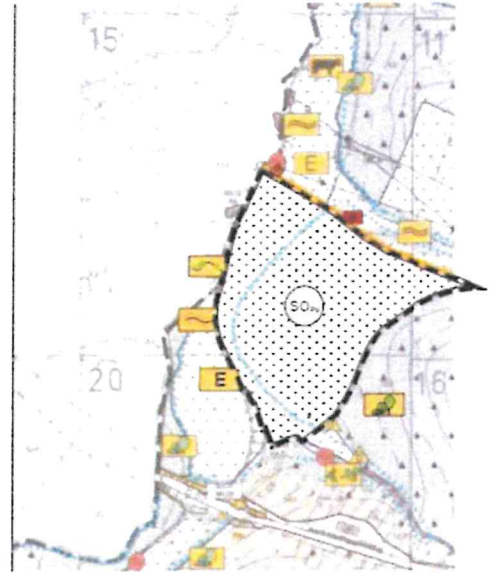
Nicht innerhalb dieser Frist abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und

nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Bauleitplanung nicht von Bedeutung ist.

Planzeichnungen des Landschaftsplanes



Auszug wirksamer Landschaftsplan



Auszug Landschaftsplan geplant, DB Nr.

Wesentliche umweltbezogene Stellungnahmen liegen vor von:

Stellungnahme von	Betroffene Schutzgüter
Regierung von Niederbayern vom 14.07.2021	Landschaft
Landratsamt Regen, Naturschutz vom 13.07.2021	Landschaft

Der Inhalt dieser Bekanntmachung und die auszulegenden Unterlagen können außerdem auf der Homepage der Gemeinde unter **www.rinchnach.de – Rathaus & Bürger – Bekanntmachungen -Bauleitplanung** abgerufen werden.

GEMEINDE RINCHNACH
Rinchnach, den 15.11.2021


Simone Hilz



1. Bürgermeisterin

Angeschlagen am15.11.2021..... Abgenommen am

Informationen zum Datenschutz im Zusammenhang mit der Abgabe von Stellungnahmen zu Bauleitplänen und Satzungen nach BauGB finden Sie unter

www.rinchnach.de – Rathaus & Bürger – Formulare & Merkblätter – Datenschutz