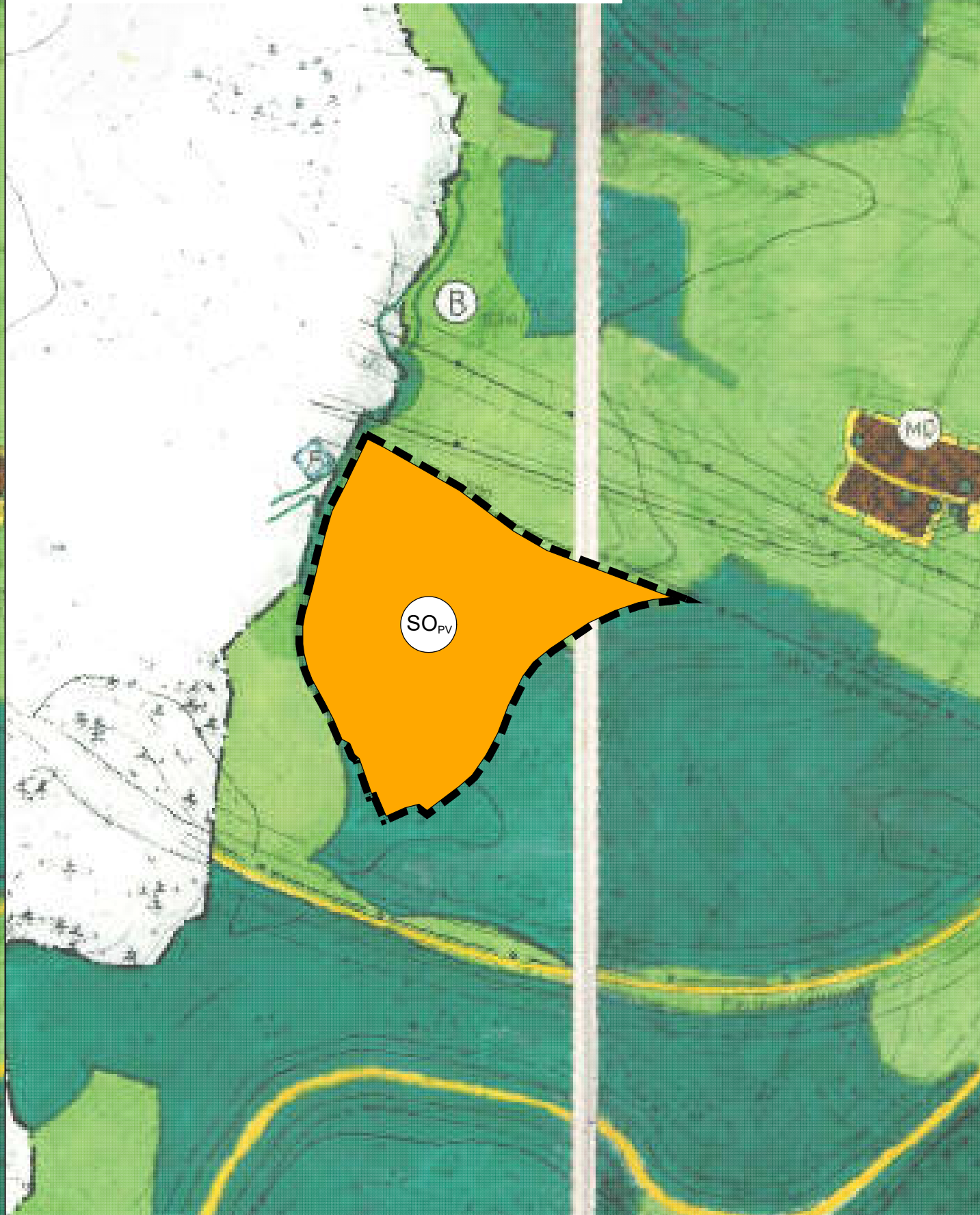


**Rechtskräftiger Flächennutzungsplan
Gemeinde Richnach**

**Flächennutzungsplan Gemeinde Richnach
mit Deckblatt Nr. 11**



Zeichenerklärung:

	Geltungsbereich		Wald
	Landwirtschaftliche Nutzfläche		

Zeichenerklärung:

	Geltungsbereich
	Sondergebiet Photovoltaik (SO _{PV}) gem. § 11 Abs. 2 BauNVO

VERFAHREN

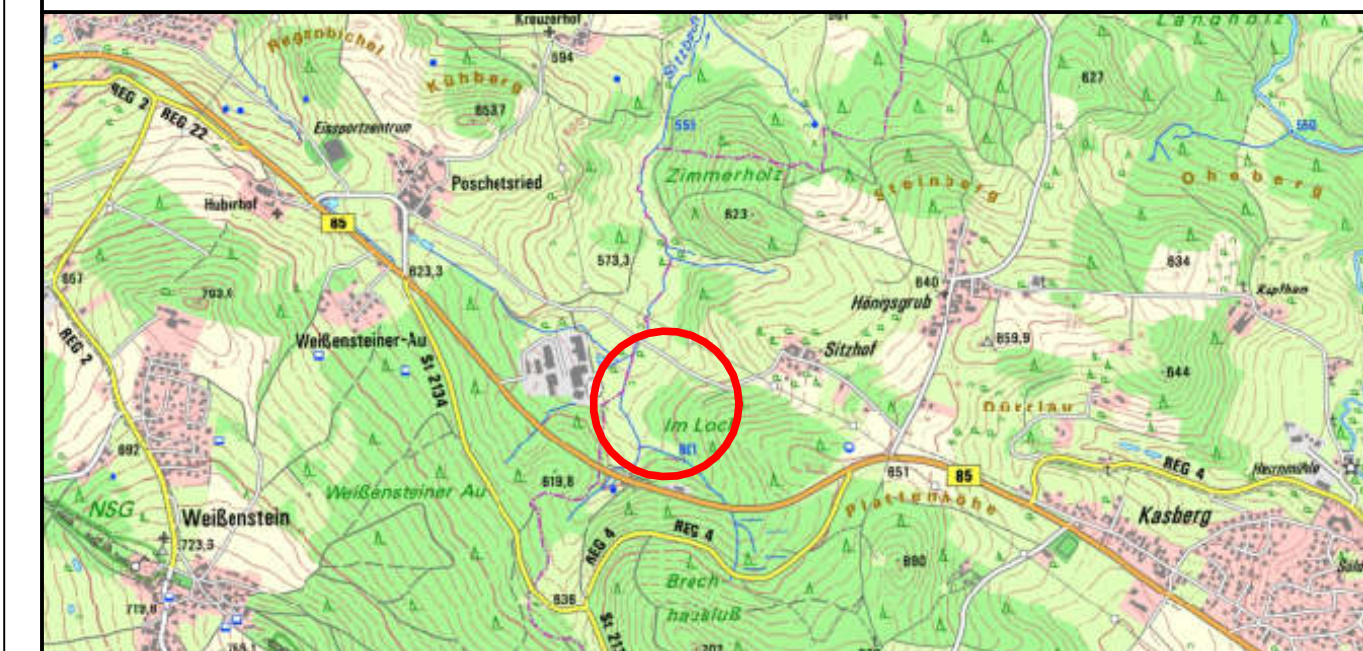
1. Der Gemeinderat der Gemeinde Richnach hat in der Sitzung vom gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
5. Der Entwurf des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
6. Die Gemeinde Richnach hat mit Beschluss des Gemeinderats vom den Flächennutzungsplan in der Fassung vom festgestellt.
....., den
Gemeinde Richnach
.....
Anton Dannerbauer, 1. Bürgermeister
7. Das Landratsamt Regen hat den Flächennutzungsplan mit Bescheid vom AZ gemäß § 6 BauGB genehmigt.
....., den
Gemeinde Richnach
.....
Anton Dannerbauer, 1. Bürgermeister
8. Ausgefertigt
....., den
Gemeinde Richnach
.....
Anton Dannerbauer, 1. Bürgermeister
9. Die Erteilung der Genehmigung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Der Flächennutzungsplan mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Der Flächennutzungsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB und die §§ 214 und 215 BauGB wird hingewiesen.
....., den
Gemeinde Richnach
.....
Anton Dannerbauer, 1. Bürgermeister

**Änderung des Flächennutzungs-
und Landschaftsplans
durch Deckblatt Nr. 11
"Solarpark Sitzhof"**



Gemeinde: Rinchnach
Landkreis: Regen
Regierungsbezirk: Niederbayern

Vorentwurf 20.10.2020



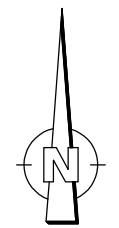
Übersichtsplan 1 : 25.000

Planunterlagen:
Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.
Untergrund:
Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.
Nachrichtliche Übernahmen:
Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.
Urheberrecht:
Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Entwurfsverfasser:

Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen
FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77
E-MAIL: info@geoplan-online.de

S. Kuhnert
Projektleitung: Sebastian Kuhnert



1:5000