



GEMEINDE RINCHNACH

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum:	Dienstag, 13.04.2021
Beginn:	19:00 Uhr
Ende	20:33 Uhr
Ort:	Aula der Grund- und Mittelschule Rinchnach

ANWESENHEITSLISTE

Mitglieder des Gemeinderates

Denner, Thomas
Feineis, Franz
Grimm, Johann
Haas, Christine
Hartl, Christian
Hilz, Simone
Hirmer, Helmut
Kreuzer, Georg
Kreuzer, Monika
Kurz, Markus
Lemberger, Ludwig
Pfeffer, Johann
Weinberger, Josef
Zitzl, Josef

Schriftführerin

Habl, Dagmar
Lederle, Daniela

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Haas, Peter
Liebl, Michael

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

1. Neubau Feuerwehrgerätehaus - Vorstellung der Planung und Beschluss über weiteres Vorgehen
2. Genehmigung der Niederschrift
3. Antrag von Michael Pfeffer auf Neubau eines Stahlbeton-Rundbehälters als Güllebehälter in Großloitzenried
4. Antrag von Paul Lauster auf Erweiterung der bestehenden Terrasse im Mitterweg
5. Antrag von Reinhold Dengler auf Anbau an das bestehende Wohnhaus in der Lindenstraße
6. Antrag von Stefan Kronschnabl auf Aufstockung einer bestehenden Garage und Umnutzung von Ein- in Zweifamilienhaus in Gehmannsberg
7. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 10 im Ortsteil Ried - Einstellung des Verfahrens
8. Durchnässte Wiesengrundstücke in Hintergehmannsberg
9. Ableitung von Niederschlagswasser in Ried
10. Wegeinstandsetzung in der oberen Zimmerau
11. Antrag von Josef Köppl auf Kauf einer Teilfläche der gemeindlichen Grünfläche in der Lindenstraße
12. Antrag auf Aufstellen eines Verkehrsschildes 50 km/ in der Mühlbachstraße
13. Anfrage zum Bau einer Rampe zur Verbesserung der Zugänglichkeit des Fledermauscafés
14. Sanierung der Söldener Straße

Zweiter Bürgermeister Ludwig Lemberger eröffnet um 19:00 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

1 Neubau Feuerwehrgerätehaus - Vorstellung der Planung und Beschluss über weiteres Vorgehen

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Die heute vom Architekturbüro Weinmann vorgestellte Planung des neuen Feuerwehrgerätehauses für die FFW Rinchnach am Standort „GE Herrnmühle“ sowie die Fachplanungen „HLS“ des Ingenieurbüros Schiefeneder und „Elektro“ des Ingenieurbüros Koller mit allen dazu erstellten Kostenberechnungen werden gebilligt. Mit dieser Planung soll nun bei der Regierung von Niederbayern Antrag auf höchstmögliche Förderung gestellt werden. Nach Vorliegen der Förderzusage ist Antrag auf Baugenehmigung zu stellen.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

2 Genehmigung der Niederschrift

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Die Niederschrift der Sitzung vom 30.03.2021 wird vollinhaltlich genehmigt.

Mehrheitlich beschlossen Ja 13 Nein 1 Anwesend 14

3 Antrag von Michael Pfeffer auf Neubau eines Stahlbeton-Rundbehälters als Güllebehälter in Großloitzenried

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

4 Antrag von Paul Lauster auf Erweiterung der bestehenden Terrasse im Mitterweg

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

5 Antrag von Reinhold Dengler auf Anbau an das bestehende Wohnhaus in der Lindenstraße

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt. Der notwendigen Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplans wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

6 Antrag von Stefan Kronschnabl auf Aufstockung einer bestehenden Garage und Umnutzung von Ein- in Zweifamilienhaus in Gehmannsberg

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Dem Bauantrag wird zugestimmt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

7 Änderung des Flächennutzungsplanes mit Deckblatt Nr. 10 im Ortsteil Ried - Einstellung des Verfahrens

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Aufgrund der Rücknahme des Antrags auf Nutzungsänderung für das Anwesen „Ried 33a“ ist die geplante Änderung des Flächennutzungsplanes, die bei den Eigentümern der betroffenen Nachbargrundstücke auf Widerspruch gestoßen ist, nicht mehr erforderlich. Das Verfahren wird deshalb eingestellt.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

8 Durchnässte Wiesengrundstücke in Hintergehmannsberg

Beschluss:

Der Gemeinderat wird dazu erst entscheiden, wenn eine Kanaluntersuchung Klarheit über die Ursache für den Wasseraustritt bei deutlicher Wasserführung geschaffen hat.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

9 Ableitung von Niederschlagswasser in Ried

Beschluss:

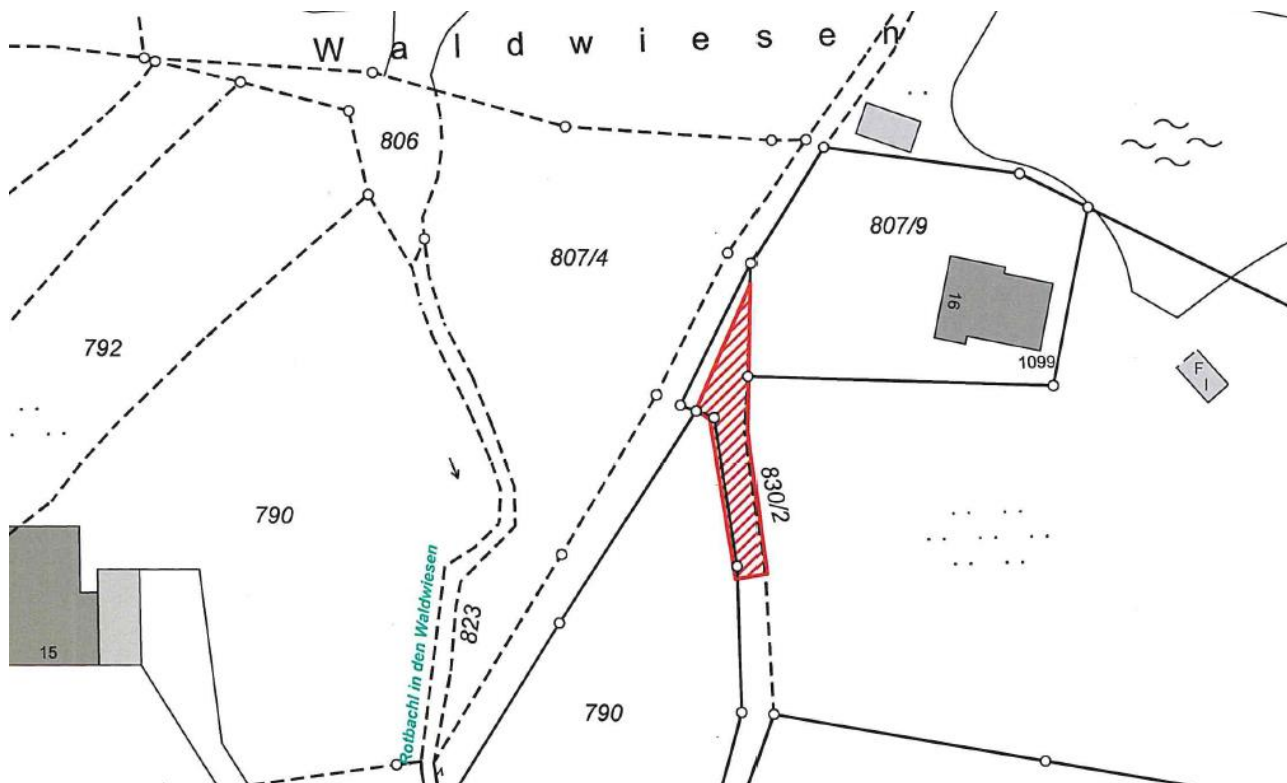
Der Gemeinderat wird dazu erst entscheiden, wenn eine Kanaluntersuchung Klarheit über den genauen Verlauf des Regenwasserkanals geschaffen hat.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

10 Wegeinstandsetzung in der oberen Zimmerau

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Der Weg Fl. Nr. 830/2, Gemarkung Rinchnach (obere Zimmerau) soll auf dem unten eingezeichneten Abschnitt ausgekoffert und neu befestigt werden.



Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

11 Antrag von Josef Köppl auf Kauf einer Teilfläche der gemeindlichen Grünfläche in der Lindenstraße

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Die auf untenstehendem Lageplan vermerkte Teilfläche (ca. 170 m²) des Grundstücks Fl. Nr. 45/1, Gemarkung Kasberg, wird an Herrn Köppl verkauft. Vermessungs- und Notarkosten trägt der Käufer.



Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

12 Antrag auf Aufstellen eines Verkehrsschildes 50 km/ in der Mühlbachstraße

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Da von Verkehrsteilnehmern oft nicht erkannt wird, dass die Mühlbachstraße noch zum Innerortsbereich zählt und damit eine maximale Geschwindigkeit von 50 km/h gilt, soll beidseitig durch entsprechende Schilder darauf hingewiesen werden.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

13 Anfrage zum Bau einer Rampe zur Verbesserung der Zugänglichkeit des Fledermauscafés

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Mit dem Anlegen einer Rampe als Zugang zum Fledermauscafé besteht grundsätzlich Einverständnis.

Mehrheitlich beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

14 Sanierung der Söldener Straße

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt: Bei der Regierung von Niederbayern soll die Förderfähigkeit der Söldener Straße im Rahmen der Städtebauförderung geklärt werden.

Einstimmig beschlossen Ja 14 Nein 0 Anwesend 14

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Zweiter Bürgermeister Ludwig Lemberger um 20:33 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Ludwig Lemberger
Zweiter Bürgermeister

Dagmar Habl Daniela Lederle
Schriftführung