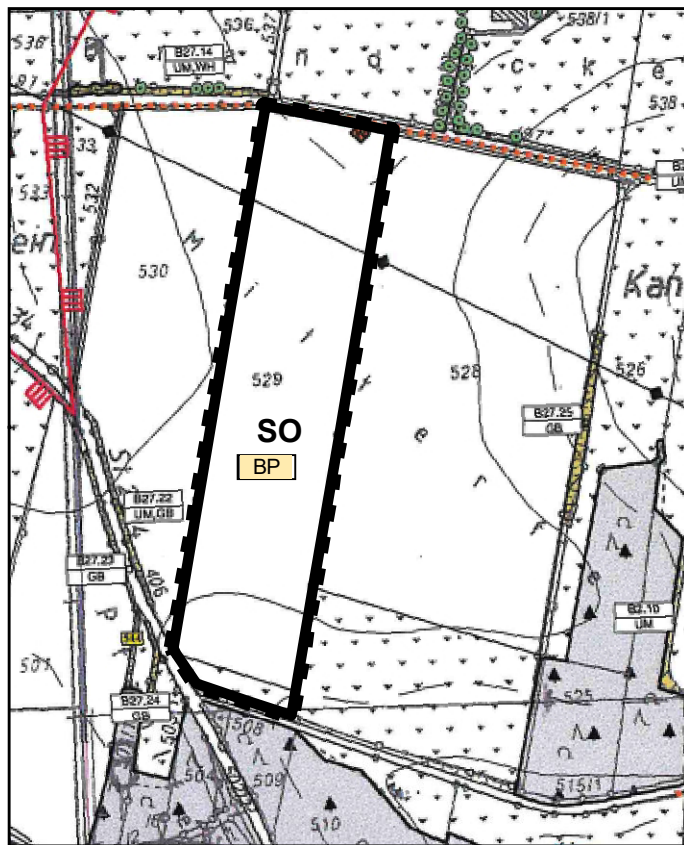




Landschaftsplan Deckblatt Nr. 4

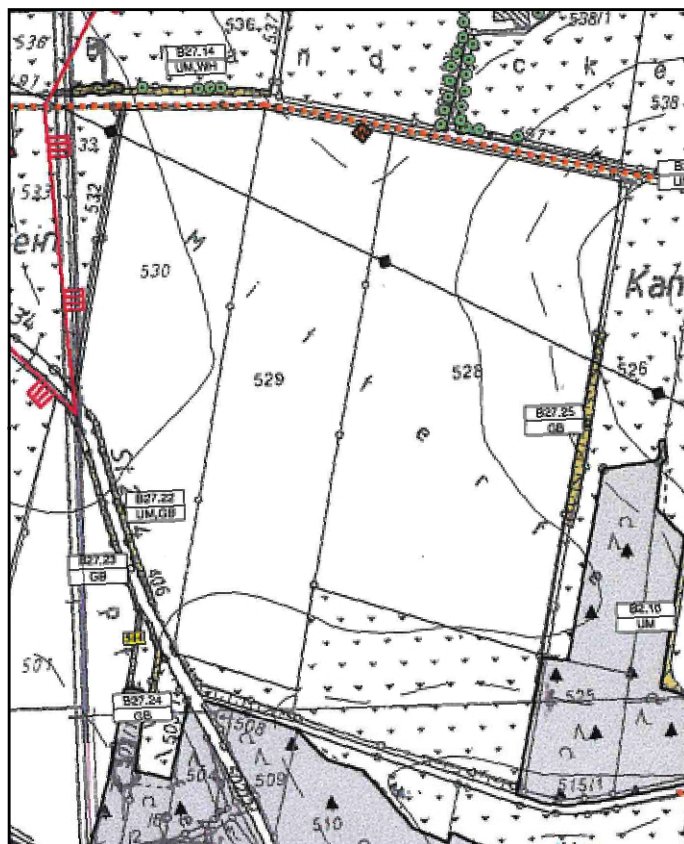


 Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Deckblattes

 Sondergebiet Photovoltaikanlage

 Bebauungsplan bestehend bzw. laufend

Landschaftsplan genehmigter Stand



Verfahrensvermerk

1. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom gem. § 2 Abs. 1 BauGB die Änderung des Landschaftsplanes durch Deckblatt Nr. 4 beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am ortsüblich bekannt gemacht.
2. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 4 i. d. F. vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
3. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf des Deckblattes Nr. 4 i. d. F. vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
4. Zu dem Entwurf des Deckblattes Nr. 4 i. d. F. vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
5. Der Entwurf des Deckblattes Nr. 4 i. d. F. vom wurde mit der Begründung gem. § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
6. Der Gemeinderat hat mit Beschluss vom das Deckblatt Nr. 4 zum Landschaftsplan i. d. F. vom festgestellt.
Rinchnach,

GEMEINDE RINCHNACH

Hilz
1. Bürgermeisterin
7. Das Landratsamt Regen hat das Deckblatt Nr. 4 zum Landschaftsplan mit Bescheid vom, Gz.:, gem. § 6 BauGB genehmigt.
Regen,

.....

8. Ausgefertigt
Rinchnach,

GEMEINDE RINCHNACH

Hilz
1. Bürgermeisterin

9. Die Erteilung der Genehmigung des Deckblattes Nr. 4 zum Landschaftsplan wurde am gem. § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Das Deckblatt Nr. 4 mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden bei der Gemeinde Rinchnach zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Das Deckblatt Nr. 4 zum Landschaftsplan ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolgen der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit des Deckblattes Nr. 4 zum Landschaftsplan einschließlich Begründung und Umweltbericht wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.
Rinchnach,

GEMEINDE RINCHNACH

Hilz
1. Bürgermeisterin

Deggendorf, den

.....
Fritz Halser (Planverfasser)

Anlage 2

Projekt:
Flächennutzungsplan - Landschaftsplan
SO Solarpark Falkenstein
Gemeinde Rinchnach



Planinhalt:
Landschaftsplan Deckblatt Nr. 4 - Vorentwurf

Datum:
03.08.2021

Planung:

Bearbeitung:
halser, augustin

Plannummer:
5045_LP_1

**Team
Umwelt
Landschaft**

fritz halser und christine pronold
dipl.ing^o, landschaftsarchitekten

am stadtpark 8
94469 deggendorf

telefon: 0991/3830433

info@team-umwelt-landschaft.de
www.team-umwelt-landschaft.de

